

STRATEGICKÝ ROZVOJOVÝ PLÁN OBCE OLEŠKA



Strategický rozvojový plán obce Oleška

Obsah

1. Úvod	4
2. Charakteristika obce	5
2.1. Základní údaje	5
2.2. Popis	5
3. Rozvojový plán – seznam projektů	7
3.1. Priorita č. 1 – Infrastruktura a rozvoj obce	7
3.1.1. Chodníky	7
3.1.2. Veřejné osvětlení	7
3.1.3. Vodovod	7
3.1.4. Dešťová a splašková kanalizace, ČOV	7
3.1.5. Komunikace	8
3.1.6. Pasportizace.....	8
3.1.7. Vytváření odstavných ploch na pozemcích obce.....	8
3.2. Priorita č. 2 – Doprava.....	8
3.2.1. Autobusové zastávky.....	8
3.2.2. Přechody	8
3.3. Priorita č. 3 – Školství	9
3.3.1. MŠ – rekonstrukce kuchyně	9
3.3.2. MŠ – zateplení budovy.....	9
3.3.3. ZŠ – rekonstrukce budovy.....	9
3.4. Priorita č. 4 – Volnočasové aktivity	10
3.4.1. Víceúčelové hřiště - provázat se ZŠ, MŠ	10
3.4.2. Víceúčelové hřiště	10
3.4.3. Fotbalové hřiště	10
3.4.4. Budova - klubovna	10
3.4.5. Obecní úřad	10
3.4.6. Budova – kulturní dům v Krymlově - fasáda.....	10
3.4.7. Budova- Obecní domek Brník.....	11
3.4.8. Dětská hřiště.....	11
3.5. Priorita č. 5 – Životní prostředí.....	11
3.5.1. Krajina – obnova polních cest.....	11

Strategický rozvojový plán obce Oleška

3.5.2.	Lesnictví – obnova cest	12
3.5.3.	Lesnictví – výsadba stromů.....	12
3.5.4.	Povodňová opatření	12
3.5.5.	Sběr odpadu.....	12
3.5.6.	Rybník	12
3.5.7.	Požární nádrže	12
3.5.8.	Parkové úpravy obecních ploch	12
3.6.	Priorita č. 6 – Vybavenost obce, veřejná prostranství	13
3.6.1.	Restaurace historické stříkačky Bulánka.....	13
3.6.2.	Vybavení SDH	13
3.6.3.	Budova- Hasičské zbrojnice- Brník,Králka,Krymlov,Bulánka.....	13
3.7.	Priorita č. 7 – Kulturní památky	13
3.7.1.	Rekonstrukce a opravy kulturních památek	13
3.7.2.	Pamětní pomníky a kameny	13
3.7.3.	Obecní studna u OÚ	134

Strategický rozvojový plán obce Oleška

1. Úvod

Strategický rozvojový plán obce Oleška je základním programovacím a koncepčním dokumentem, prostřednictvím něhož obec plánuje realizaci svých budoucích aktivit v oblasti rozvoje. Aktivity jsou plánovány v horizontu pěti let.

K Strategickému rozvojovému plánu obce bude přihlíženo při plánování investic a sestavování rozpočtu obce. Umožní tak naplňovat vizi obce a přispěje k vylepšení koordinace plánovaných aktivit v obci.

Účel a význam plánu rozvoje:

Hlavním účelem je poskytnout nástroj pro řízení rozvoje obce. To znamená vytvořit harmonogram akcí, systém monitorovacích ukazatelů a navrhnout strukturu financování tak, aby byla zjištěna co nejvyšší míra transparentnosti při řízení rozvoje území.

Plán rozvoje je tedy dokumentem, jehož účelem je řádně a jednoznačně informovat veškeré subjekty (občany i firmy) o záměrech zastupitelstva ohledně směřování budoucího vývoje a ve spolupráci s nimi stanovit dobrovolně závazné mantinely rozvoje, které zabrání schvalování náhodných a nekoncepčních akcí, čímž se sníží nejen manažerské riziko současného a budoucího zastupitelstva, ale i všech ostatních subjektů, kteří plánují jakoukoliv činnost v zájmovém území obce.

Dále je plán rozvoje vhodnou pomůckou při řízení financí a rozpočtu obce, která umožňuje snadnější přístup k dotačním zdrojům, protože žadateli o dotaci umožňuje poukázat, že při realizaci investiční (neinvestiční) akce se nejedná o nahodilou činnost, ale o akci, která je součástí koncepčního rozvoje obce.

Strategický rozvojový plán obce Oleška by se měl stát otevřeným dokumentem, který bude reagovat na aktuální situaci jak v obci, tak ve společnosti. Zastupitelstvo by mělo tento plán alespoň jednou do roka revidovat a aktualizovat.

Obec si stanovila svoje základní priority:

Priorita č. 1 – Infrastruktura a rozvoj obce

Priorita č. 2 – Doprava

Priorita č. 3 – Školství

Priorita č. 4 – Volnočasové aktivity

Priorita č. 5 – Životní prostředí

Priorita č. 6 – Vybavenost obce, veřejná prostranství

Priorita č. 7 – Kulturní památky

Strategický rozvojový plán obce Oleška

2. Charakteristika obce

2.1. Základní údaje

Název:	obec Oleška
Adresa:	Oleška čp. 1., 281 63 Kostelec nad Černými lesy
IČO:	00235610
DIČ:	CZ00235610
Právní forma:	801 - Obec
OKEČ:	751100 - Všeobecné činnosti veřejné správy
Datum vzniku:	1. 7. 1993
Základní územní jednotka:	533564 - Oleška
Statutární zástupce:	Ing. Jaroslav Vedral

Základní statistické údaje:

Počet obyvatel k 1. 1. 2015	946
Pošta:	1
Mateřská škola:	1
Základní škola:	1
Zdravotnické zařízení:	0
Policie:	0
Stavební úřad:	Kostelec nad Černými lesy
Finanční úřad:	Říčany
Pověřená obec:	Kostelec nad Černými lesy
ORP:	Říčany

2.2. Popis

Obec Oleška (dříve též Volešec či Olešec) se nachází v okrese Praha-východ (do roku 2006 v okrese Kolín) ve Středočeském kraji, zhruba 4,5 km jihovýchodně od Kostelce nad Černými lesy, 5,5 km jihozápadně od Kouřimi a 18 km východně od Říčan. Oleškou probíhá silnice I/2, spojující Prahu a Kutnou Horu. Obec sestává z pěti částí o celkové rozloze 1194 ha – místní části Brník, Bulánka, Králka, Krymlov a Oleška.

Historie obce Oleška

Obec Oleška se rozkládá v mírné kotlině na 49°58'21" severní šířky a 14°54'50" východní délky.

V roce 1926 byl ustanoven kronikářem zdejší řídící učitel Jan Krutský, který sepsal historii Olešky dle vypravování starších věrohodných osob a dle záznamů z různých knih, které během roku 1926 sebral. Historie obce je tedy zapsána od dob vzniku do roku 1926.

Původně byla obec prý rozložena po obou stranách zemské silnice vedoucí od Prahy ke Kutné Hoře, jež byla i s mostem postavena roku 1844, a po obou stranách okresní silnice vedoucí od Uhlířských Janovic a Sázavy do Kouřimi.

Strategický rozvojový plán obce Oleška

Obec Oleška dříve také Volešec – Voleška – Volešice, také Wolesschetz, byla samostatnou politickou obcí, k níž náležela stará osada Brník a mladší osada Bulánka.

Přesné založení obce není známo, ale dle dochovaných historických pramenů existovala Oleška již před rokem 1348. Nejstarší doložená zmínka o obci pochází z „Knihy stvrzovací“, která byla založena z nařízení pražského arcibiskupa Arnošta z Pardubic, jež byl do svého úřadu zvolen právě roku 1348. O stáří obce svědčí také nápis na kostele, podle nějž měl kostelík roku 1384 vyhořet a roku 1888 měl být rozšířen. Od roku 1754 až do 20. května 1787 patřila obec k Viticům. Toho dne byla v obci zřízena lokálie, jež byla na faru povýšena 17. dubna 1854.

Od roku 1912 do roku 1925 nastala v zápiscích do kroniky obce Olešky přestávka zřejmě vlivem poválečných poměrů. V roce 1926 pak v zaznamenávání historie pokračoval olešnický učitel.

Místní část Krymlov

První zmínka pochází z roku 1360

Krymlovem prochází prehistorická obchodní stezka tzv. - Čertova brázda

V severozápadní části obce se nachází Kaple pany Marie z 19. století, jejíž zvonice má šindelovou stříšku.

Místní část Brník

Původní osada Brník byla rozdělena na dvě části, jedna náležela k obci Olešecké a druhá k obci Dobropolské. Olešecká část obce měla svůj obecní majetek, starala se o své chudé příslušníky a volila si místní zastupitelstvo. Po převratu roku 1919 na žádost občanů obou částí vznikla samostatná obec Brník.

Místní část Bulánka

Obec Bulánka vznikla na konci 18. století na knížecích pozemcích, kde před tím stávala hájovna a dílem na pozemcích obecních náležejících k Olešce. Během 19. století se původní osada bez plánů a stavební linie rozrostla o mnoho nových domů.

Strategický rozvojový plán obce Oleška

3. Rozvojový plán – seznam projektů

Základní priority

Priorita č. 1 – Infrastruktura a rozvoj obce

Priorita č. 2 – Doprava

Priorita č. 3 – Školství

Priorita č. 4 – Volnočasové aktivity

Priorita č. 5 – Životní prostředí

Priorita č. 6 – Vybavenost obce, veřejná prostranství

Priorita č. 7 – Kulturní památky

3.1. Priorita č. 1 – Infrastruktura a rozvoj obce

3.1.1. Chodníky

Období realizace: 2015 – 2020

Stručný popis projektu: Obnova a výstavba chodníků ve všech částech obce - stav připravenosti je různý. Bezbariérové nájezdy, návaznost na přechody.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: z prostředků obce

3.1.2. Veřejné osvětlení

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu: Výměna osvětlovacích těles, rozšíření ve všech částech obce.

Předpokládaná výše: v přípravě

Financování: dotace Efekt + spolufinancování

3.1.3. Vodovod

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu: Brník, Oleška - rekonstrukce či nový přivaděč vodovodu.

Předpokládaná výše: v přípravě

Financování: dotace OPŽP + spolufinancování

3.1.4. Dešťová a splašková kanalizace, ČOV

Období realizace: 2016 – 2022

Stručný popis projektu: Pasportizace a oprava a údržba stávající dešťové kanalizace, příprava projektu na vybudování splaškové kanalizace včetně ČOV.

Předpokládaná výše: v přípravě

Financování: dotace OPŽP + spolufinancování, dešťová kanalizace z rozpočtu obce

Strategický rozvojový plán obce Oleška

3.1.5. Komunikace

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu: Oprava stávajících povrchů, nové komunikace v případě zástavby novými domy.

Předpokládaná výše: v přípravě

Financování: část z dotace, část z rozpočtu obce

3.1.6. Pasportizace

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu: Komplexní řešení – pasportizace majetku, plán udržitelnosti oprav a rozvoje, údržba.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: z prostředků obce

3.1.7. Vytváření odstavných ploch na pozemcích obce

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu: Vytváření odstavných ploch na pozemcích obce.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: z prostředků obce

3.2. Priorita č. 2 – Doprava

3.2.1. Autobusové zastávky

Období realizace: 2016 – 2017

Stručný popis projektu: Obnova autobusových zastávek v místní části Oleška a na rozcestí Krumlov - výměna a stavební úpravy stávajících, mobiliář, zřízení čekáren.

Předpokládaná výše: 600 000 Kč

Financování: z prostředků obce

3.2.2. Přechody

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu: Zvýšení dopravní bezpečnosti v místní části Oleška - Na hlavní silnici.

Předpokládaná výše: 300 000 Kč

Financování: z prostředků obce

Strategický rozvojový plán obce Oleška

3.3. Priorita č. 3 – Školství

3.3.1. MŠ – rekonstrukce kuchyně

Období realizace: 2015 – 2016

Stručný popis projektu: Rozšíření kapacity, zlepšení technologie v kuchyni MŠ.

Předpokládaná výše: 1,5 mil. Kč

Financování: z prostředků obce

3.3.2. MŠ – zateplení budovy

Období realizace: 2015 – 2016

Stručný popis projektu: Zateplení budovy, výměna oken na staré části budovy, zateplení střechy.

Předpokládaná výše: 2 mil. Kč

Financování: dotace OPŽP + spolufinancování

3.3.3. ZŠ – rekonstrukce budovy

Období realizace: 2015 – 2017

Stručný popis projektu: Rekonstrukce podle rozhodnutí o způsobu využití objektu.

Předpokládaná výše: 4,5 mil. Kč

Financování: část dotace OPŽP, část z prostředků obce

Strategický rozvojový plán obce Oleška

3.4. Priorita č. 4 – Volnočasové aktivity

3.4.1. Víceúčelové hřiště - provázat se ZŠ, MŠ

Období realizace: 2015 – 2016

Stručný popis projektu: Obnova víceúčelového hřiště.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: z prostředků obce, v případě možnosti dotace MŠMT

3.4.2. Víceúčelové hřiště

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu: Realizace víceúčelového hřiště v místní části Brník.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: z prostředků obce, v případě možnosti dotace MŠMT

3.4.3. Fotbalové hřiště

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu: Fotbalové hřiště - založení klubu, spolupráce s místními spolky.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: z prostředků obce

3.4.4. Budova - klubovna

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu: Z bývalé hasičské zbrojnice vybudovat společenský sál - návaznost na sportoviště, zázemí.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: z prostředků obce

3.4.5. Obecní úřad

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu: Vnitřní rekonstrukce budovy – snížení stropů, vyrovnání podlah, nové elektrorozvody, vybavení nábytkem, sociální zázemí.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: z prostředků obce

3.4.6. Budova – kulturní dům v Krymlově - fasáda

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu: Oprava fasády a okolního prostranství – zázemí pro volnočasové aktivity – sál.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: z prostředků obce

Strategický rozvojový plán obce Oleška

3.4.7. Budova – Obecní domek Brník

Období realizace: 2016 – 2018

Stručný popis projektu: Oprava fasády a okolního prostranství , přístavba pergoly

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: z prostředků obce

3.4.8. Dětská hřiště

Období realizace: 2016 – 2018

Stručný popis projektu: Budování nových, rekonstrukce a údržba stávajících dětských hřišť a sportovišť

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: z prostředků obce

3.5. Priorita č. 5 – Životní prostředí

3.5.1. Krajina – obnova polních cest

Období realizace: 2015 – 2020

Stručný popis projektu: Obnova cest z Olešky do Brníka – výsadba stromů, vyspravení cesty. Oleška – Králka – obnova cesty + výsadba zeleně. Bulánka – Krymlov – oprava stávající cesty. Cesta Brník – Králka, Bulánka – cesta k močálu, cesta Bulánka – Dobré Pole.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: v případě možnosti dotace OPŽP + spolufinancování, jinak z prostředků obce

Strategický rozvojový plán obce Oleška

3.5.2. Lesnictví – obnova cest

Období realizace: 2015 – 2020

Stručný popis projektu: Obec lesních cest v obecním lese v místní části Oleška. Lesní koutek, divadlo, prvky.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: dotace SZIF + spolufinancování

3.5.3. Lesnictví – výsadba stromů

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu: Náletový les – změna využití pozemku na les, výsadba lesa.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: dotace SZIF + spolufinancování

3.5.4. Povodňová opatření

Období realizace: 2016 – 2017

Stručný popis projektu: DPP, rozhlas – ve všech částech obce.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: dotace OPŽP + spolufinancování

3.5.5. Sběr odpadu

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu: Změna způsobu svozu tříděného odpadu, rozšiřování služeb.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: dotace OPŽP + spolufinancování

3.5.6. Rybník

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu: Vyčištění rybníka, obnova jeho okolí s využitím pro možnou rekreaci.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: z prostředků obce, v případě možnosti dotace z OPŽP

3.5.7. Požární nádrže

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu: Oprava hrází, vyčištění, úprava okolí.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: z prostředků obce, v případě možnosti dotace z OPŽP

3.5.8. Parkové úpravy obecních ploch

Období realizace: 2016 – 2018

Stručný popis projektu: Úprava ploch, výsadba keřů, osazení lavičkami.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Strategický rozvojový plán obce Oleška

Financování: z prostředků obce, v případě možnosti dotace z OPŽP

3.6. Priorita č. 6 – Vybavenost obce, veřejná prostranství

3.6.1. Restaurace historické stříkačky Bulánka

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu:

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: z prostředků obce

3.6.2. Vybavení SDH

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu: Vybavení SDH novou technikou.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: dotace IROP + spolufinancování

3.6.3. Budova – Hasičské zbrojnice – Brník, Králka, Krymlov, Bulánka

Období realizace: 2016 – 2018

Stručný popis projektu: Oprava fasády, střechy, omítky

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: z prostředků obce

3.7. Priorita č. 7 – Kulturní památky

3.7.1. Rekonstrukce a opravy kulturních památek

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu: Rekonstrukce a opravy kostela, kapličky, zvoničky a kříže.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: dotace MMR + spolufinancování

3.7.2. Pamětní pomníky a kameny

Období realizace: 2016 – 2020

Stručný popis projektu: Oprava a údržba pamětních pomníků a kamenů.

Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: z prostředků obce

Strategický rozvojový plán obce Oleška

3.7.3. Obecní studna u OÚ

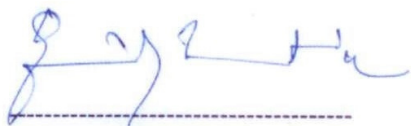
Období realizace: 2016 – 2018

Stručný popis projektu: Rekonstrukce pumpy a okolí studny.


Předpokládaná výše: zatím nestanovena

Financování: z prostředků obce

Strategický rozvojový plán obce Oleška byl schválen zastupitelstvem obce dne 14.1.2016.



JUDr. Martin Vlasák
místostarosta obce Oleška



Ing. Jaroslav Vedral
starosta obce Oleška

OBEC OLEŠKA